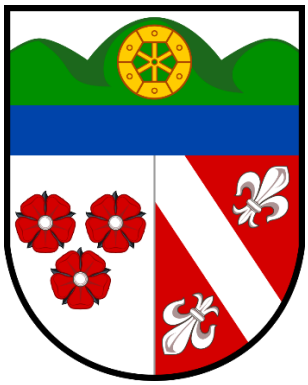
Ing. Jiří SUKUP
Vodohospodářský inženýring

IČ: 012 56 106
tel.: +420 737 440 061
jiri.sukup@vh-ing.cz
www.vh-ing.cz

STANDARDY KANALIZAČNÍCH PŘÍPOJEK



Obce Nezdice

Výtisk č.: 1

2026

OBSAH

1. Všeobecné informace a ustanovení 3
2. Legislativní požadavky na kanalizační přípojky 4
3. Projektová dokumentace 5
4. Technické požadavky na kanalizační přípojky 6
4.1. Technické požadavky na předčisticí zařízení 6
4.2. Technické požadavky na zhotovení kanalizačních přípojek gravitačních 7
4.3. Technické požadavky na zhotovení kanalizačních přípojek tlakových 9
5. Postup zřízení kanalizační přípojky 9
5. Přílohy 11

1. Všeobecné informace a ustanovení

Obec Nezdice jako majitel a provozovatel vodohospodářské infrastruktury v obci seznamuje odběratele s podmínkami vypouštění odpadní vody do kanalizace pro veřejnou potřebu a standardy kanalizačních přípojek.

Identifikační čísla majetkové evidence (IČME):

3210-607959-00573370-3/1 Obec Nezdice VKV

Vlastník:

Subjekt:	**Obec Nezdice**
Sídlo:	Nezdice 46, 33401 Přeštice
IČ:	00573370
DS:	h5bbz9j
Telefon:	728 168 248
E-mail:	obec@obec-nezdice.cz
Web:	www.obec-nezdice.cz
Zastoupena:	Ing. Hana Bouchnerová, starostka

Provozovatel:

Subjekt:	**Obec Nezdice**
Sídlo:	Nezdice 46, 33401 Přeštice
IČ:	00573370
DS:	h5bbz9j
Telefon:	728 168 248
E-mail:	obec@obec-nezdice.cz
Web:	www.obec-nezdice.cz
Zastoupena:	Ing. Hana Bouchnerová, starostka

2. Legislativní požadavky na kanalizační přípojky

- Kanalizační přípojka je dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (dále jen "zákon") samostatnou stavbou tvořenou úsekem potrubí od vyústění vnitřní kanalizace stavby nebo odvodnění pozemku k zaústění do stokové sítě. Kanalizační přípojka není vodním dílem.
- Vlastníkem kanalizační přípojky, popřípadě jejích částí zřízených přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona je vlastník pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci, neprokáže-li se opak.
- Vlastník kanalizační přípojky je povinen zajistit, aby kanalizační přípojka byla provedena jako vodotěsná a tak, aby nedošlo ke zmenšení průtočného profilu stoky, do které je zaústěna.
- Kanalizační přípojku pořizuje na své náklady odběratel. Vlastníkem přípojky je osoba, která na své náklady přípojku pořídila.
- Opravy a údržbu kanalizačních přípojek uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, zajišťuje provozovatel ze svých provozních nákladů.
- Obecní úřad může v přenesené působnosti rozhodnutím uložit vlastníkům stavebního pozemku nebo staveb, na kterých vznikají nebo mohou vznikat odpadní vody, povinnost připojit se na kanalizaci v případech, kdy je to technicky možné.
- Dle ust. § 18 odst. 2 zákona mohou být kanalizací odváděny odpadní vody jen v limitech znečištění a v množství stanoveném v kanalizačním řádu a ve smlouvě o odvádění odpadních vod.
- Obnovu kanalizačních přípojek zajišťuje vlastník kanalizační přípojky na své náklady.

3. Projektová dokumentace

Projektovou dokumentaci kanalizační přípojky může zpracovat pouze odborný projektant, právnická nebo fyzická osoba, která má dle platných právních předpisů oprávnění k projektové činnosti. Projektant je povinen toto oprávnění prokázat autorizací projektové dokumentace.

Pro zpracování projektové dokumentace si projektant vyžádá u provozovatele existenci kanalizační sítě v zájmovém území a podmínky pro napojení na kanalizační síť. Údaje o kanalizační síti a možnosti napojení nemovitosti poskytuje provozovatel kanalizační sítě s platností podkladů 1 rok.

Při zpracování projektu musí být respektována:

- ČSN 75 6101 (756101) kanalizační přípojky,
- ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení,
- zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů a a další platné právní předpisy včetně požadavků provozovatele kanalizační sítě.

Obsah projektové dokumentace přípojky:

- **Technická zpráva s popisem:**
  - hydrotechnický výpočet množství vypouštěných odpadních vod: Q (m^3/den), Q (m^3/rok), Q hod max. (l/s),
  - profilu přípojky, materiálového provedení přípojky,
  - vzorové uložení potrubí, detail připojení,
  - v případech, kdy povede přípojka po pozemcích jiných soukromých vlastníků, předloží investor souhlas těchto vlastníků se stavbou přípojky,
  - u výrobních objektů počet pracovních dní/rok, počet směn/den,
  - u napojovaných nemovitostí, které budou produkovat i vody jiné než splaškové také jejich kvalitu,
  - technické parametry vlastního předčisticího zařízení, pokud kvalita vypouštěné odpadní vody překračuje hodnoty kanalizačního řádu pro danou lokalitu,
  - kóta dna potrubí přípojky v místě napojení na kanalizační síť
  - kóta nejníže umístěného výtoku z vnitřní kanalizace
  - vzorové uložení potrubí, detail připojení na kanalizační síť
  - výkres kontrolní revizní šachty u kanalizační přípojky, u velkých znečišťovatelů také výkres měrné šachty pro měření a odběr vzorků vypouštěných odpadních vod,
  - v případech, kdy povede přípojka po pozemcích jiných soukromých vlastníků, předloží investor souhlas těchto vlastníků se stavbou přípojky.
- **Přehledná situace (v měřítku 1:5000)**
- **Podrobná situace (v měřítku 1:500)** se zákresem objektu, pro který je přípojka zřizována, stávajícího kanalizačního řadu, navrhované přípojky a dalších inženýrských sítí připojovaného objektu. V situaci je třeba uvést čísla parcel všech stavbou dotčených pozemků a číslo popisné nejbližšího rodinného domu.

- **Podélný profil kanalizační přípojky** – jednoduché schéma v přijatelném měřítku včetně kót; V podélném řezu je třeba kromě jiného vyznačit polohy všech inženýrských sítí, které přípojka křižuje.

Projektová dokumentace musí být předložena provozovateli infrastruktury ke schválení. Kanalizační přípojka bude realizována dle provozovatelem schválené projektové dokumentace a po uzavření písemné odběratelské smlouvy. V případě, že nebude žadatel tyto podmínky respektovat, nebude napojení na veřejnou kanalizaci umožněno.

4. Technické požadavky na kanalizační přípojky

4.1. Technické požadavky na předčisticí zařízení

Všechny stavby a zařízení u nichž vznikající odpadní nebo jiné vody mohou být připojené na kanalizační síť pouze za podmínky, že budou mít vybudováno předčisticí zařízení, které zajistí před vstupem do veřejné kanalizace míru znečištění odpadních vod přípustnou kanalizačním řádem.

Povolené předčisticí zařízením je:

- Domovní čistírna odpadních vod (DČOV)
- Tří a vícekomorový septik s dalším stupněm dočištění (pískový nebo biologický filtr)

- Vypouštění dešťových vod do jednotné kanalizace je povoleno.
- Předčisticí zařízení buduje na své náklady producent odpadních vod a zařízení zůstává v jeho správě.
- Každé předčisticí zařízení musí odpovídat konstrukcí a kapacitou, charakteru a množství odpadních vod v něm předčištěných.
- Na přítok do předčisticích zařízení je zakázáno napojovat jakékoli jiné odpadní vody než vody, na které je zařízení určeno a dimenzováno.
- Před uvedením do provozu musí být pro daný objekt zpracován provozní řád, který bude mimo jiné obsahovat podrobný popis činností obsluhy, způsob likvidace odpadů a evidence v provozním deníku.
- Likvidace odpadů (tuky, kaly atd.), musí být zajištěna smluvně s oprávněnou firmou v souladu s platnou legislativou.
- Zařízení musí být přístupná pro odběr vzorků, rozbory odpadních vod dle vodoprávního rozhodnutí budou k dispozici k nahlédnutí spolu s výše uvedenými doklady.
- Kanalizací mohou být odváděny odpadní vody jen v limitech znečištění a v množství stanoveném v kanalizačním řádu a ve smlouvě o odvádění odpadních vod. Odběratel je povinen v místě a rozsahu stanoveném kanalizačním řádem kontrolovat míru znečištění vypouštěných odpadních vod do kanalizace.

4.2. Technické požadavky na zhotovení kanalizačních přípojek gravitačních

- Kanalizační přípojka musí být co nejkratší, v jednotném sklonu, v přímém směru, kolmá na stoku a v celé délce stejného profilu. Min. sklon kanalizační přípojky DN 150 je 2 % a u DN 200 je 1 %, max. dovolený sklon 40 %, jinak je třeba provést na přípojce stupeň nebo spadiště.
- Minimální jmenovitá světlost kanalizační přípojky je DN 150. Při návrhu světlosti větší než DN 200 je třeba doložit hydrotechnický výpočet.
- Minimální kruhová pevnost je SN8.
- Povolené materiály kanalizačních přípojek PVC.
- Nezbytnou součástí kanalizačních přípojek jsou revizní šachty, které umožňují přístupnost přípojek. U splaškových kanalizačních přípojek se požaduje navrhnout revizní čistící šachtu o DN 400 při hloubce uložení kanalizační přípojky v místě osazení do 1,20 m. U hlouběji uloženého potrubí je nutné osadit šachtu minimálně o DN 600 a více. Dimenzi a typ revizní šachty schvaluje provozovatel.
- Revizní šachta se osazuje 1 m za hranici soukromého pozemku připojované nemovitosti.
- Domovní revizní šachta, stejně tak jako kanalizační přípojka, musí být vodotěsná.
- Kanalizační přípojky do DN 200 se požadují napojovat na stávající kanalizaci navrtávkou do horní poloviny profilu potrubí. Ve výjimečných případech lze přípojku napojit do dna šachty. Spoj musí být proveden vodotěsně.
- Napojování kanalizačních přípojek do nově budovaného potrubí kanalizace je nutné řešit pomocí odboček. V případě dodatečného napojení na kanalizační stoku se napojení provádí pomocí jádrového vrtání a vysazení patřičného sedla kanalizační přípojky.
- Napojení přípojky musí být vodotěsné, nesmí oslabit nebo poškodit stoku (popraskání, dodatečná deformace vlivem narušení zhutněného obsypu u plastových trub apod), zasahovat do kanalizace a způsobit provozní potíže.
- V záplavovém území a tam, kde je třeba území či stavby chránit proti zpětnému vzdutí v kanalizaci pro veřejnou potřebu při povodni a v ostatních územích, kde hrozí nebezpečí zpětného vzdutí odpadních vod v kanalizaci pro veřejnou potřebu při přívalovém dešti, musí být vnitřní kanalizace vybaveny zařízením proti zpětnému toku (zpětná klapka) nebo uzávěrem.
- Ochranné pásmo kanalizační přípojky na veřejné části je stanoveno 1,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na obě strany, nesmí být zastavěné ani osázené stromy a musí být přístupné pro případné opravy. Veškeré činnosti v tomto prostoru je možné provádět pouze se souhlasem provozovatele kanalizace.
- Kanalizační přípojky musí být v souběhu a při křížení uloženy hlouběji než vodovodní potrubí. Jinak musí být provedeno takové technické opatření, které zamezí možnosti kontaminace pitné vody vodou odpadní.
- Potrubí kanalizační přípojky musí být uloženo do nezámrzné hloubky nebo se musí chránit proti zamrznutí, např. tepelnou izolací.
- Minimální výška krytí přípojky pod silniční komunikací je 1,5 m. Pokud nelze dodržet hloubku uložení je nutné tento stav projednat s provozovatelem kanalizace a provést technické opatření k zabezpečení bezpečného provozu.

- Musí být dodrženo křížení s ostatními inženýrskými sítěmi (voda, plyn atd.) v souladu s ČSN 73 6005, „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“. Pokud nelze dodržet prostorové uspořádání sítí dle ČSN je nutné tento stav projednat s provozovatelem kanalizace.

Nejmenší dovolené *vodorovné vzdálenosti* při souběhu sítí v *m*	Silové kabely do				Sdělovací kabely	Plynovodní potrubí	Vodovodní sítě a přípojky	Tepelné sítě	Kabelovody	Stokové sítě a kanalizační přípojky	Potrubní pošta	Kolektor	Koleje tramvajové dráhy
	1 kV	10 kV	35 kV	220 kV									
Stokové sítě a kanalizační přípojky	0,5	0,5	0,5	1	0,5	1	0,6	0,3	0,3		0,3	0,3	1,2

Nejmenší dovolené svislé vzdálenosti při souběhu sítí (m*)*	Silové kabely do				Sdělovací kabely	Plynovodní potrubí	Vodovodní sítě a přípojky	Tepelné sítě	Kabelovody	Stokové sítě a kanalizační přípojky	Potrubní pošta	Kolektor	Koleje tramvajové dráhy
	1 kV	10 kV	35 kV	220 kV									
Stokové sítě a kanalizační přípojky	0,3	0,3	0,5	0,5	0,2	0,5	0,1	0,1	0,1		0,3	0,1	

- Stavba domovních přípojek vždy zasahuje do ochranných pásem vodovodu nebo kanalizace. Vytyčení provozovaných sítí na základě předchozí žádosti provede přímo v terénu provozovatel. V případě odkrytí nebo jiného dotčení neznámého a tím i nevytyčeného vodovodního potrubí nebo kanalizační stoky je třeba přizvat provozovatele ke kontrole tohoto zařízení a k projednání dalšího postupu řešení střetu na místě samém.
- V průběhu stavby přípojky nesmí být omezen provoz vodovodních a kanalizačních zařízení, ani přístup k nim. Vodovodní armatury a kanalizační poklopy musí zůstat trvale volně přístupné a ovladatelné. Případné opravy těchto zařízení budou provedeny na náklady stavebníka.
- Před připojením dokončené nemovitosti na kanalizaci provede provozovatel kontrolu vnitřní kanalizace nemovitosti a dle potřeby provede kontrolu oddělení splaškových a dešťových vod. Připojení nebude provedeno, neumožní-li stavebník, kontrolu vnitřní kanalizace nebo bude zjištěna nepřipravenost stavby k řádnému napojení.

4.3. Technické požadavky na zhotovení kanalizačních přípojek tlakových

- DČS (domovní čerpací stanice) je vybavena strojní a technologickou instalací pro plně automatický provoz a je napojena na elektrický rozvod připojené nemovitosti.
- Do gravitační kanalizace je možné zaústit tlakovou přípojku přes uklidňovací šachtu a gravitační zaústění do kanalizace. Výjimky schvaluje provozovatel.

5. Postup zřízení kanalizační přípojky

1. Vlastník připojované nemovitosti (odběratel) si zajistí zhotovitele projektové dokumentace.
2. Pro zpracování projektové dokumentace si projektant vyžádá u provozovatele existenci kanalizační sítě v zájmovém území a podmínky pro napojení na kanalizační síť. Údaje o kanalizační síti a možnosti napojení nemovitosti poskytuje provozovatel kanalizační sítě s platností podkladů 1 rok.
3. Vypracovaná projektová dokumentace bude předložena provozovateli k vyjádření.
4. Provozovatel do 30 dnů od jejího obdržení vydá závazné stanovisko k předmětné dokumentaci.
5. Případné připomínky ze strany provozovatele musí být projektantem zapracovány do projektové dokumentace a ta musí být opětovně předložena k vyjádření provozovateli, ten do 30 dnů od obdržení vydá závazné stanovisko.
6. Vlastník připojované nemovitosti si u příslušného stavebního úřadu zajistí územní souhlas nebo stavební povolení.
7. Odběratel v sídle provozovatele uzavřete odběratelskou smlouvu a rovněž předloží uzemní souhlas nebo stavební povolení, kterým byla stavba povolena.
8. Odběratel sdělí provozovateli, kdy budete stavba realizována.
9. Uložení kanalizační sítě je nutné ověřit v terénu na základě viditelných prvků kanalizace (šachty).
10. Kanalizační přípojka bude realizována dle provozovatelem schválené projektové dokumentace.
11. Provozovatel provede kontrolu vnitřní kanalizace a kanalizační přípojky před záhozem v celé délce.
12. O zhotovení kanalizační přípojky bude sepsán zástupcem provozovatele protokol o napojení kanalizační přípojky (Příloha č. 1).
13. V případě, že nebude žadatel tyto podmínky respektovat, nebude napojení na veřejnou kanalizaci umožněno.
14. Při následném provozu přípojky je provozovatel oprávněn vstupovat na pozemek nebo do nemovitosti připojené na kanalizaci za účelem zjištění stavu vnitřního kanalizace, zjištění původu vypouštěných odpadních vod, případně dalších skutečností, které mohou mít souvislost s vypouštěním odpadních vod apod.

Provozovatel je oprávněn přerušit nebo odvádění odpadních vod:

- neumožní-li odběratel provozovateli po jeho opakované výzvě přístup k přípojce nebo zařízení vnitřní kanalizace podle smluvních podmínek,
- bylo-li zjištěno neoprávněné připojení kanalizační přípojky,
- neodstraní-li odběratel závady na přípojce nebo na vnitřní kanalizaci zjištěné provozovatelem ve lhůtě jím stanovené (nesmí být kratší než 3 dny).

V ..... dne..... .....

Starostka

5. Přílohy

Příloha č. 1 Protokol o napojení kanalizační přípojky

Příloha č. 2 Vzorové schéma kanalizační přípojky

Příloha č. 3 Vzorová schémata předčisticího zařízení

Příloha č. 1: Protokol o napojení kanalizační přípojky

Odběratel:

Jméno, příjmení, titul: .....

Adresa (obec, ulice, č.p., č. ev., parc. č.): .....

Adresa odběrného místa: .....

Kanalizační přípojka je provedena v souladu s platnými standardy: ANO / NE

Vady zjištěné kontrolou vodovodní přípojky:

.....

.....

.....

Kontrola kanalizační přípojky proběhla dne: .....

.....

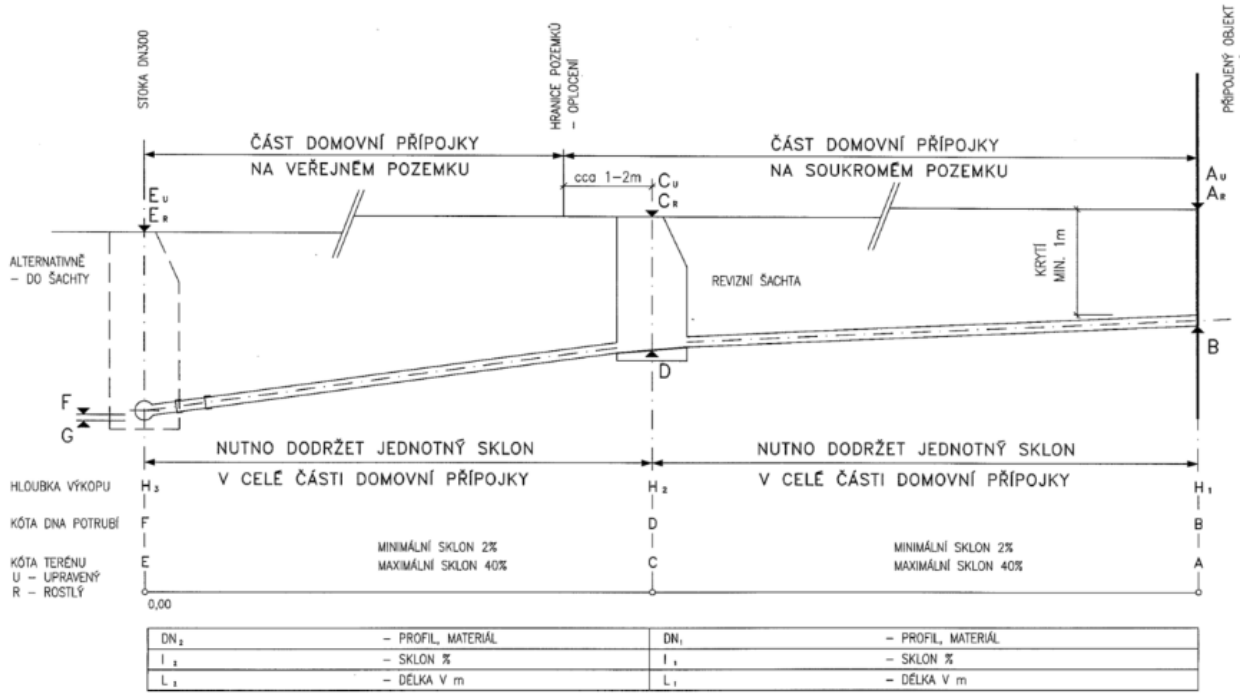
Podpis odběratele

.....

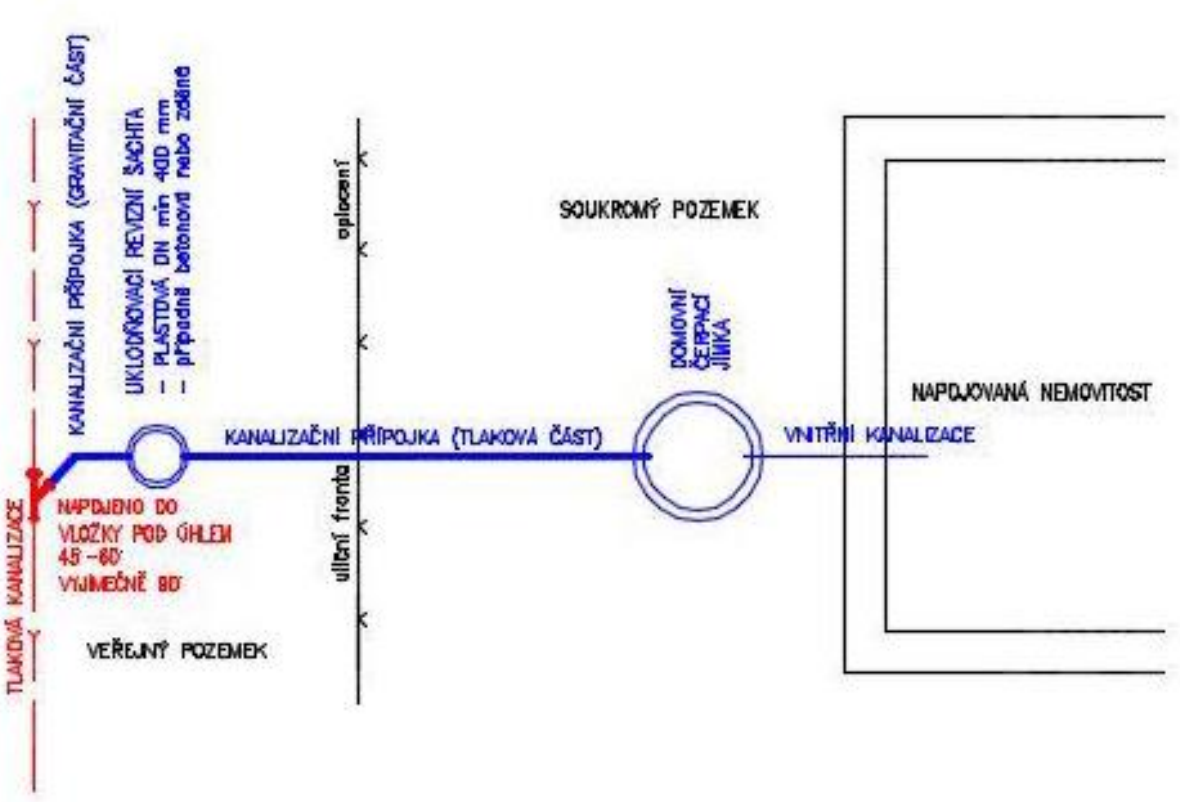
Podpis pověřeného zástupce provozovatele

Příloha č. 2: Vzorové schéma kanalizační přípojky

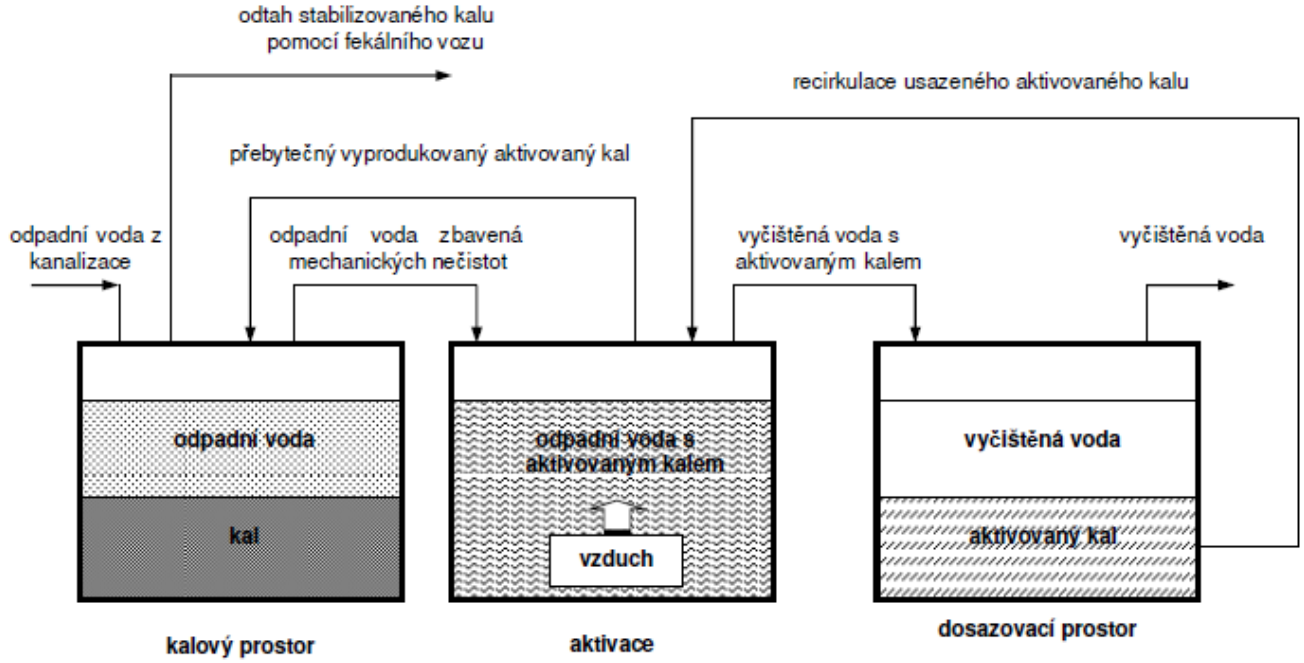
1. Vzorové schéma kanalizační přípojky gravitační

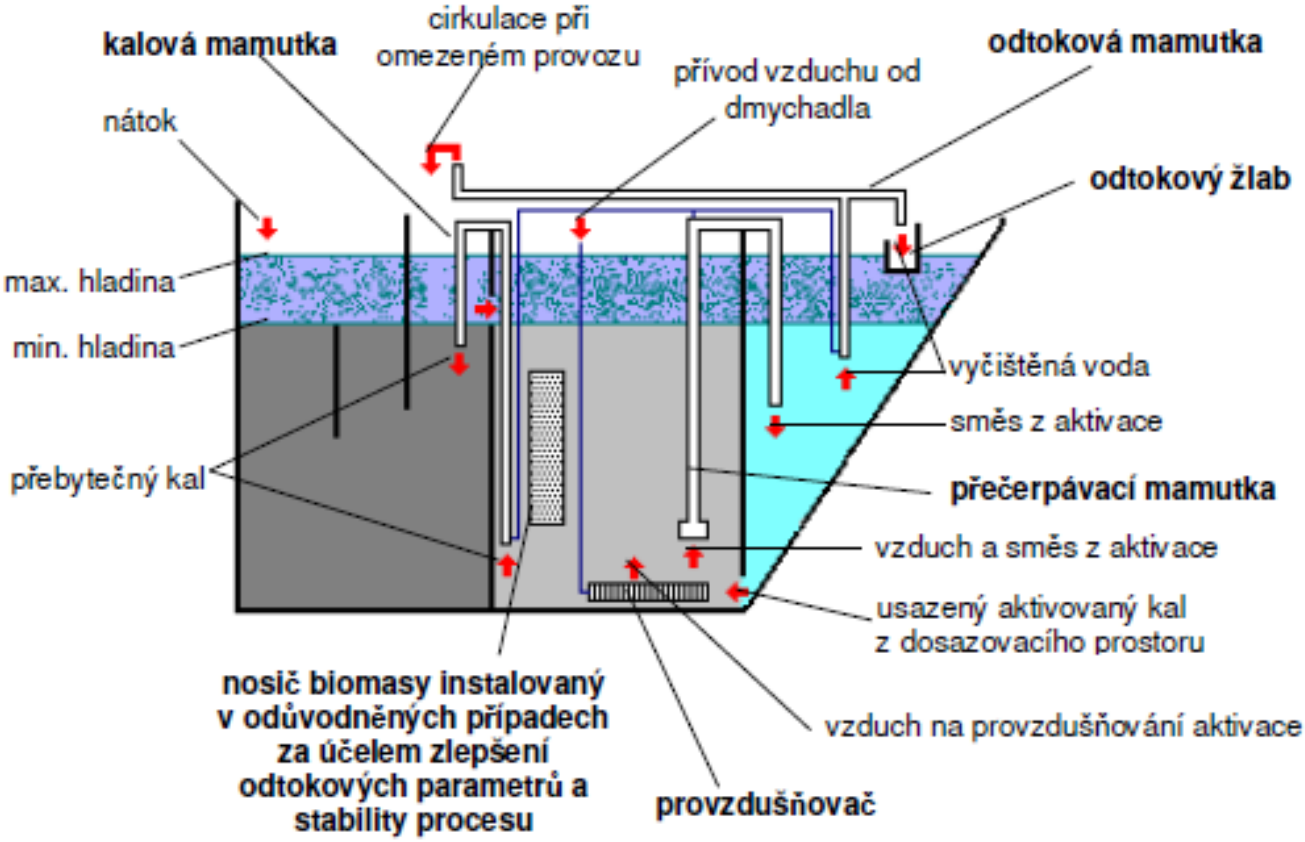


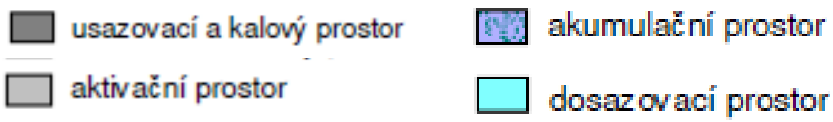
2. Vzorové schéma kanalizační přípojky tlakové



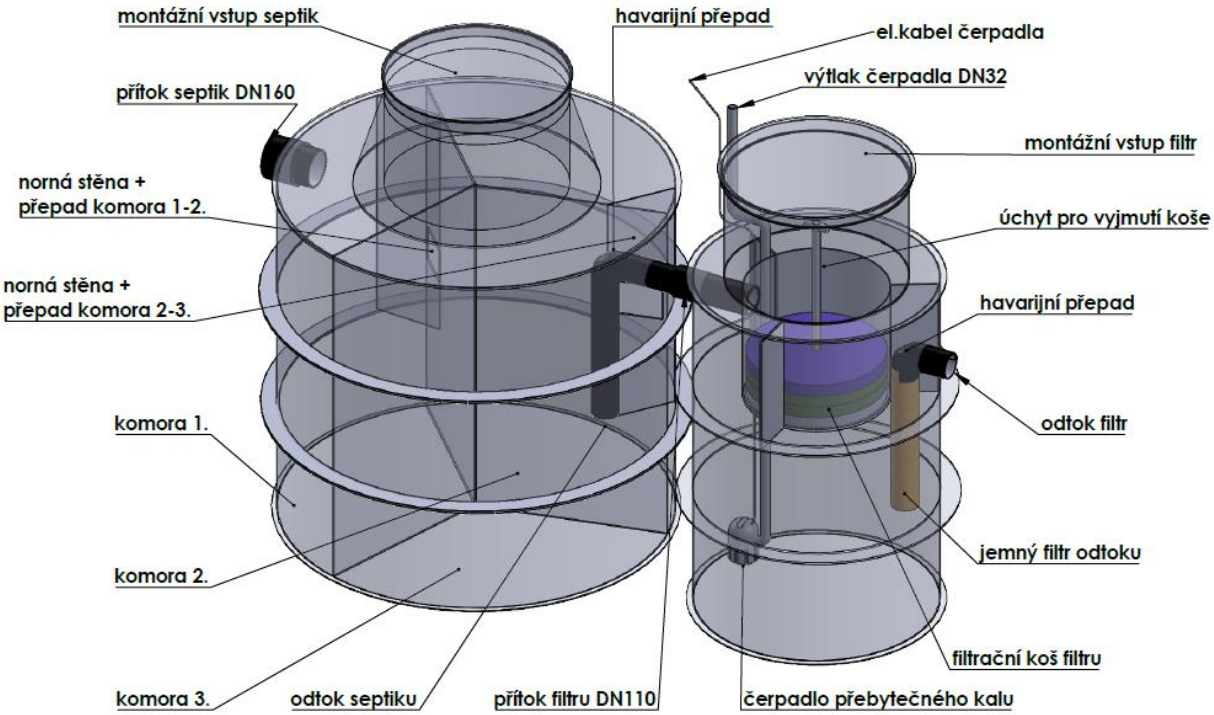
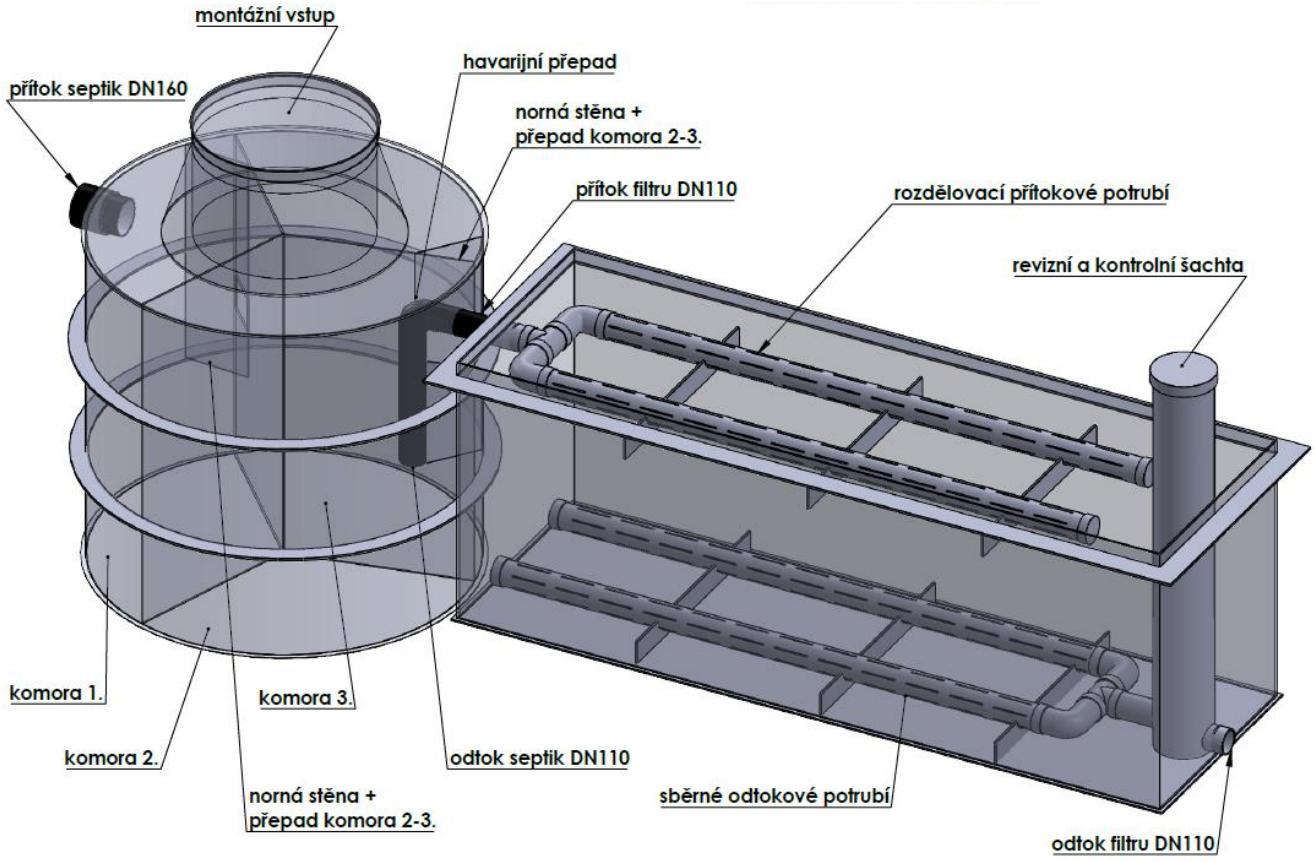
VZOROVÉ SCHÉMA DČOV







VZOROVÉ SCHÉMA SEPTIKU S BIOLOGICKÝM FILTREM



VZOROVÉ SCHÉMA SEPTIKU S PÍSKOVÝM FILTREM