

ZÁPIS

o průběhu veřejného zasedání Zastupitelstva obce Nezdice
konaného dne 30. 9. 2015 od 18.00 hod v zasedací místnosti OÚ v Nezdicích

Ad 1) Veřejnou schůzi zahájila starostka obce Hana Bouchnerová v 18.03 hod a přivítala všechny přítomné. Předsedající konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Nezdice a na internetových stránkách www.obec-nezdice.cz, a to sedm dní předem dnem konání zasedání. Veřejné zasedání bylo tedy svoláno řádně a včas v souladu s ustanovením §92 a §93 zákona o obcích a dále konstatovala, že je přítomno šest členů zastupitelstva ze sedmi, je tedy usnášeníschopné. Přítomno je 6 zastupitelů a 3 občané z obce Nezdice a 2 občané z Plzně, zájemci o bydlení v Nezdicích. Prezenční listina je součástí tohoto zápisu.

Ad 2) Za ověřovatele zápisu byli navrženi pan Roman Plachý a pan Miloslav Hořký. Bylo také navrženo, že po celou dobu trvání veřejného zasedání se bude hlasovat veřejně.

Výsledek hlasování: pro 6 členů
proti 0 členů
zdržel se 0 členů

Přijaté usnesení: Zastupitelstvo obce Nezdice schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce pana Romana Plachého a pana Miloslava Hořkého a schvaluje veřejný způsob hlasování po celou dobu trvání veřejného zastupitelstva.

Ad 3) Zapisovatelem byla jmenována paní Kateřina Hofmeisterová.

Ad 4) Předsedající přednesla **návrh programu zasedání / viz. př. 1/:**

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Volba zapisovatele
4. Schválení programu VZOZ
5. Kontrola usnesení z VZOZ z 29. 6. 2015
6. Zpráva starostky obce
7. Projednání a schválení 6. rozpočtového opatření Rozpočtu obce 2015
8. Projednání a schválení 7. rozpočtového opatření Rozpočtu obce 2015
9. Projednání a schválení 8. rozpočtového opatření Rozpočtu obce 2015
10. Projednání a schválení prodeje pozemku parc.č. 135/32 v k.ú. Nezdice nad Úhlavou.
11. Projednání a schválení nákupu pozemků parc. č. 788/10 a parc.č.792/2 v k.ú. Borovy.
12. Projednání a schválení bezúplatného nabytí pozemku parc.č. 248/6 v k.ú. Nezdice nad Úhlavou
13. Projednání a schválení bezúplatného nabytí pozemku parc.č. 300/6 v k.ú. Nezdice nad Úhlavou
14. Projednání a schválení zatížení obecního pozemku parc.č. 255/11 v k.ú. Nezdice nad Úhlavou věcným břemenem (služebností) za účelem zřízení kanal. přípojky pro rodinný dům č.p. 86.
15. Projednání a schválení Dodatku č.1 k dohodě o vytvoření pracovní příležitosti v rámci VPP na období od 1. 8. 2015- 31. 8. 2015
16. Projednání a schválení podání Žádosti o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci VPP
17. Projednání a schválení podání žádosti o grantový příspěvek na opravu dvou kostelních korouhví do grantového programu Nadace ČEZ.

18. Projednání a schválení změny dodavatele plynu pro vytápění budovy OÚ
19. Projednání a schválení OZV č. 2/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem.
20. Kontrola obecní kroniky
21. Projednání ostatních záležitostí organizační povahy
22. Diskuze
23. Závěr

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

Výsledek hlasování: pro 6 členů
proti 0 členů
zdržel 0 členů

Přijaté usnesení: OZ navržený program schválilo.

Ad 5) Předsedající zkontrolovala usnesení z posledního VZOZ, které se konalo 29. 6. 2015 a konstatovala, že starostce obce bylo uloženo v bodě:

č. 13.

- a) OZ pověřilo starostku obce uzavřením smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace na opravu hřbitovní zdi a márnice s Plzeňským krajem. Úkol splněn, smlouva č.j. 318/2015 byla podepsána dne 11.9. 2015 panem náměstkem Ivo Grünerem.
- b) OZ pověřilo starostku obce výběrem dodavatelské stavební firmy na opravu hřbitovní zdi a márnice. Úkol splněn. Byla vybrána firma Inkasta s.r.o., Hrádecká 1212/9, 312 00 Plzeň, IČ 25235745. Smlouva o dílo č. 32/780/15 byla podepsána dne 3. 8. 2015.

č. 19.

Pověřilo starostku obce oslovit ještě jiného dodavatele plynu a podle výhodnosti provést změnu dodavatele plynu pro budovu OÚ. Úkol splněn viz. bod 18 dnešního zápisu.

Ad 6) Starostka obce Ing. Hana Bouchnerová seznámila přítomné se svojí zprávou (**viz. příloha č. 2**).

Ad 7) Paní Kateřina Hofmeisterová seznámila s 6. rozpočtovým opatřením rozpočtu roku 2015 a to ve znění:

Rozpočtové opatření č. 6 – rozpočet 2015 (viz. **příloha č. 3**)

Celkové příjmy rozpočtu ve výši	3 210 727 Kč
Financování ve výši	+ 327 423 Kč
Celkové zdroje	3 538 150 Kč
Běžné výdaje	3 388 150 Kč
Kapitálové výdaje	150 000 Kč
Celkové výdaje rozpočtu ve výši	3 538 150 Kč

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

Výsledek hlasování: pro 6 členů
proti 0 členů
zdržel se 0 členů

Přijaté usnesení : OZ schvaluje 6. rozpočtové opatření Rozpočtu 2015.

Ad 8) Paní Kateřina Hofmeisterová seznámila s 7. rozpočtovým opatřením rozpočtu roku 2015 a to ve znění:

Rozpočtové opatření č. 7 – rozpočet 2015 (viz. **příloha č. 4)**

Celkové příjmy rozpočtu ve výši	3 227 558 Kč
Financování ve výši	+ 325 835 Kč
Celkové zdroje	3 553 393 Kč
Běžné výdaje	3 403 393 Kč
Kapitálové výdaje	150 000 Kč
Celkové výdaje rozpočtu ve výši	3 553 393 Kč

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

Výsledek hlasování: pro 6 členů
proti 0 členů
zdržel se 0 členů

Přijaté usnesení : OZ schvaluje 7. rozpočtové opatření Rozpočtu 2015.

Ad 9) Paní Kateřina Hofmeisterová seznámila s 8. rozpočtovým opatřením rozpočtu roku 2015 a to ve znění:

Rozpočtové opatření č. 8 – rozpočet 2015 (viz. **příloha č. 5)**

Celkové příjmy rozpočtu ve výši	4 693 750 Kč
Financování ve výši	+ 52 190 Kč
Celkové zdroje	4 745 940 Kč
Běžné výdaje	4 582 940 Kč
Kapitálové výdaje	163 000 Kč
Celkové výdaje rozpočtu ve výši	4 745 940 Kč

Přehled stavu finančních prostředků na bankovních účtech obce Nezdice k **30.9.2015:**

Běžný účet Komerční banka	119 632,78 Kč
Běžný účet ČNB	79,17 Kč
Spořicí účet Komerční banka	1 372 905,14 Kč
Účet Fondu obnovy vodovodu a úpravny vody	85 081,78 Kč
Účet veřejné sbírky na obnovu obrazů křížové cesty	25 459,96 Kč
Pokladna	18 382,00 Kč
Celkem	1 621 540,83 Kč

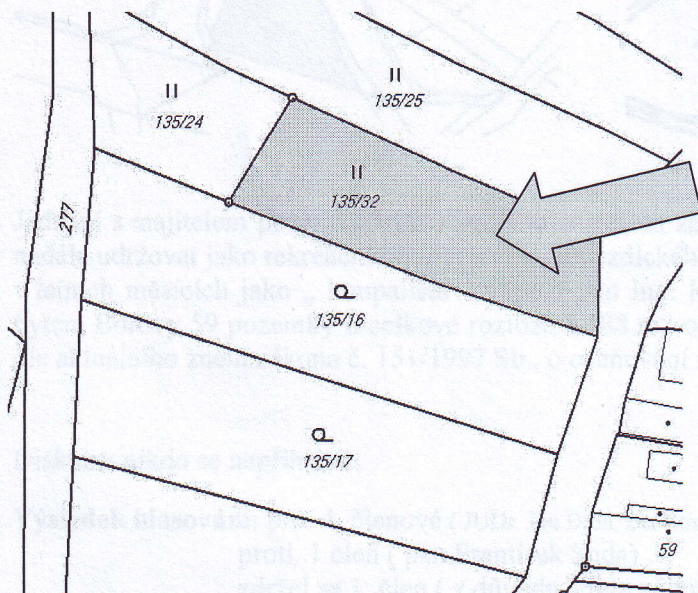
Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

Výsledek hlasování: pro 6 členů
proti 0 členů
zdržel se 0 členů

Přijaté usnesení: OZ schvaluje 8. rozpočtové opatření Rozpočtu 2015.

Ad 10) Dalším bodem jednání bylo projednání a schválení prodeje obecního **pozemku parc.č. 135/32** o výměře 680 m², nacházející se v katastrálním území Nezdice nad Úhlavou, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih (viz **příloha č. 6**). Uvedený pozemek se nachází v územním plánu obce, v lokalitě N5, tj. plochy určené pro bydlení dle platného územního plánu Obce Nezdice, který nabyl účinnosti 7. 4. 2012. OZ se dohodlo na minulém zasedání prodat pozemek nejvyšší cenové nabídky. Nabídky měly být doručeny OÚ Nezdice nejpozději do pondělí 31. 8. 2015 do 15,00 hod.

Záměr prodeje pozemku parc. č. 135/32 byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Nezdice dne 1.7.2015 a z úřední desky byl sejmout 30. 9. 2015, v téže době byl rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce obce (v rubrice „úřední deska“).



Ve stanoveném termínu byla doručena (dne 28.8.2015, pod č.j. 275/2015) pouze jedna společná nabídka a to Ing. Radka Bílého, narozeného 8. 12. 1968, trvale bytem U Hvězdárny 1010/3, 326 00 Plzeň a Mgr. Petry Štefflové, narozené 6.4.1970, trvale bytem U Hvězdárny 1010/3, 326 00 Plzeň, ve výši 350,- Kč / m², tj. celkem 238.000,- Kč.

Starostka obce navrhla zastupitelům pozemek za nabízenou cenu prodat.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

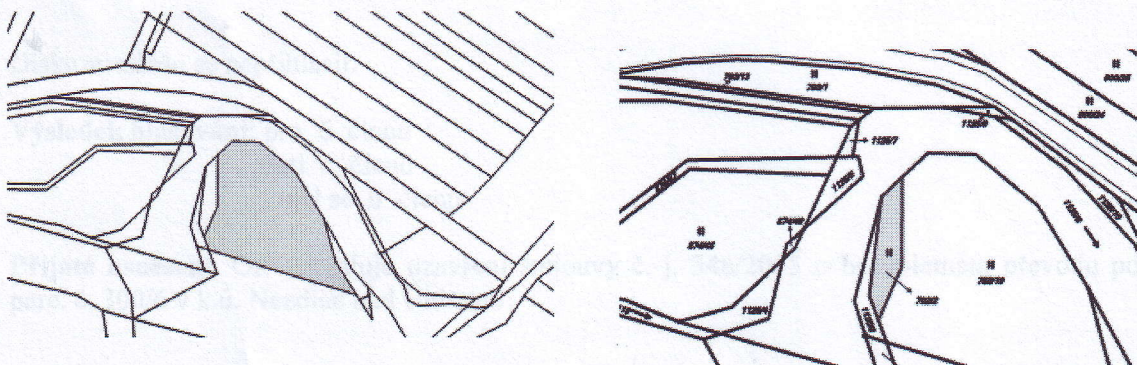
Výsledek hlasování: pro 6 členů
proti 0 členů
zdržel se 0 členů

Přijaté usnesení :

c) OZ schvaluje prodej obecního pozemku parc.č. 135/32 o výměře 680 m², nacházející se v katastrálním území Nezdice nad Úhlavou, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih, Ing. Radku Bílému, narozenému 8. 12. 1968, trvale bytem U Hvězdárny 1010/3, 326 00 Plzeň a Mgr. Petře Štefflové, narozené 6. 4. 1970, trvale bytem U Hvězdárny 1010/3, 326 00 Plzeň, **za cenu 238.000,- Kč.**

d) OZ ukládá starostce obce vypracovat návrh smlouvy a tuto smlouvu uzavřít.

Ad 11) Dalším bodem zasedání bylo projednání a schválení nákupu pozemku parc. č. 788/10 o výměře 2 871 m², druh pozemku trvalý travní porost a pozemku parc.č.792/2 o výměře 217 m², druh pozemku trvalý travní porost, obě dvě parcely se nachází v k.ú. Borovy.



Jednání s majitelem pozemků bylo vyvoláno záměrem zastupitelů vlastnit, upravit a osázet stromy a nadále udržovat jako rekreační klidovou zónu u nezdeckého jezu, kterou v hojné míře využívají občané v letních měsících jako „koupaliště“. Majitel pan Ing. Karlem Prokop, narozen 25. 6. 1940, trvale bytem Borovy 59 pozemky o celkové rozloze 3 088 m² obci nabízí za cenu 10 818,- Kč, stanovenou dle aktuálního znění zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

Výsledek hlasování: pro 4 členové (JUDr. Jan Drda, Bc. Roman Plachý, Ludmila Kadlecová, Miloslav Hořký)
proti 1 člen (pan František Suda)
zdržel se 1 člen (z důvodu střetu zájmů Ing. Hana Bouchnerová)

Přijaté usnesení:

- a) **OZ schvaluje nákup pozemku parc. č. 788/10** o výměře 2 871 m², druh pozemku trvalý travní porost, k.ú. Borovy a **pozemku parc.č.792/2** o výměře 217 m², druh pozemku trvalý travní porost, k.ú. Borovy od Ing. Karla Prokopa, narozeného 25. 6. 1940, trvale bytem Borovy 59 **za cenu 10 818,- Kč.**
- b) **OZ ukládá místostarostovi obce JUDr. Janu Drdovi** vypracovat návrh smlouvy a starostce obce Ing. Haně Bouchnerové smlouvu uzavřít.

Ad 12) Starostka obce seznámila přítomné ze situací ohledně bezúplatného nabytí pozemku parc.č. 248/6 v k.ú. Nezdice nad Úhlavou od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Jedná se o pozemek pod obecním hřbitovem. Dne 28. 11. 2007 jsme požádali o převod, v budoucnu bychom pozemek rádi využili z části jako parkoviště pro návštěvníky hřbitova. Protože od žádosti o převod pozemku parc.č.248/6 uběhlo ji 8 let, k dokončení bezúplatného převodu požaduje Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových souhlas zastupitelstva obce.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

Výsledek hlasování: pro 6 členů
proti 0 členů
zdržel se 0 členů

Přijaté usnesení: OZ schvaluje bezúplatný převod pozemku parc. č. 248/6 v k.ú. Nezdice nad Úhlavou do majetku obce.

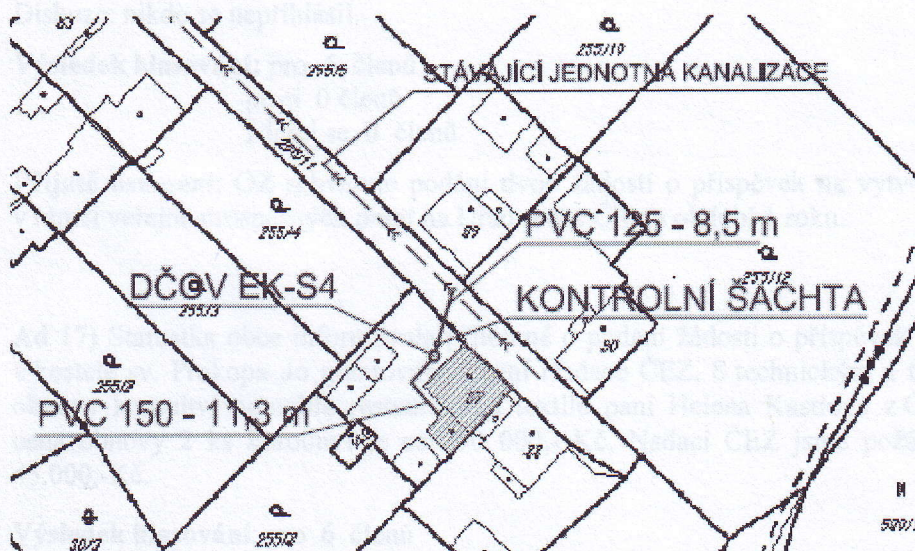
Ad 13) Starostka obce seznámila přítomné s uzavřením smlouvy č.j. 346/2015 o bezúplatném převodu pozemku parc. č. 300/6 v k.ú. Nezdice nad Úhlavou. Na uvedeném pozemku, o rozloze 755 m², leží těleso stavby komunikace z Nezdice do Lužan. Hodnota pozemku je 2 317,85 Kč.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

Výsledek hlasování: pro 6 členů
proti 0 členů
zdržel se 0 členů

Přijaté usnesení: OZ schvaluje uzavření smlouvy č. j. 346/2015 o bezúplatném převodu pozemku parc. č. 300/6 v k.ú. Nezdice nad Úhlavou

Ad 14) Starostka obce seznámila přítomné se záměrem obce zatížit nemovitý majetek obce věcným břemenem (služebností). Jedná se o pozemek KN parc.č. 255/11 v k.ú. Nezdice nad Úhlavou, kde bude zřízena kanalizační přípojka pro rodinný dům č.p. 86. Záměr obce zatížit pozemek parc.č. 255/11 byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Nezdice dne 1.7.2015 a z úřední desky byl sejmut 30.9.2015, v téže době byl rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce obce (v rubrice „úřední deska“).



Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

Výsledek hlasování: pro 6 členů
proti 0 členů
zdržel se 0 členů

Přijaté usnesení : OZ schvaluje záměr obce zatížit nemovitý majetek věcným břemenem (služebností) pozemek místní komunikace KN parc.č. 255/11 v k.ú. Nezdice nad Úhlavou – zřízení kanalizační přípojky pro rodinný dům č.p. 86.

Ad 15) Dalším bodem zasedání bylo projednání a schválení Dodatku č. 1 č.j. 248/2015 k dohodě o vytvoření pracovní příležitosti v rámci VPP na období od 1. 8. 2015- 31. 8. 2015 a poskytnutí příspěvku, spolufinancovaného ze státního rozpočtu a Evropského sociálního fondu č. PJA-VN-79/2014 ze dne 5. 9. 2014 (viz **příloha č. 7**). Na konci července jsme využili možnosti Úřadu práce ČR a prodloužili jsme pracovní smlouvu panu Václavu Hřebcovi, kterého zaměstnáváme v rámci VPP. Uvedeným dodatkem jsme získali podporu na měsíc srpen 2015

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

Výsledek hlasování: pro 6 členů
proti 0 členů
zdržel se 0 členů

Přijaté usnesení: OZ schvaluje uzavření Dodatku č. 1 č.j. 248/2015 k dohodě o vytvoření pracovní příležitosti v rámci VPP na období od 1. 8. 2015 - 31. 8. 2015 a poskytnutí příspěvku, spolufinancovaného ze státního rozpočtu a Evropského sociálního fondu č. PJA-VN-79/2014 ze dne 5. 9. 2014 s Úřadem práce ČR.

Ad 16) Zároveň se starostka obce navrhla zastupitelům v následujícím čtvrtletí roku 2015 podat dvě žádosti o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací na Úřad práce ČR a to pro pana Václava Hřebce a pro pana Romana Hrdonku. Navrhovaná doba podpory by byla 1 rok.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

Výsledek hlasování: pro 6 členů
proti 0 členů
zdržel se 0 členů

Přijaté usnesení: OZ schvaluje podání dvou žádostí o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací na Úřad práce ČR na období 1 roku.

Ad 17) Starostka obce informovala přítomné o podání žádosti o příspěvek na obnovu 2 ks korouhví v kostele sv. Prokopa do grantového řízení Nadace ČEZ. S technickým a technologickým postupem obnovy korouhví pomohla restaurátorka textilu paní Helena Kastlová z Chotíkova. Předpokládaná cena obnovy 2 ks korouhví je cca 50.000,- Kč. Nadaci ČEZ jsme požádali o příspěvek ve výši 45.000,-Kč.

Výsledek hlasování: pro 6 členů
proti 0 členů
zdržel se 0 členů

Přijaté usnesení:

OZ schvaluje

- a) podání žádosti o příspěvek ve výši 45.000,-Kč na obnovu 2 ks korouhví v kostele sv. Prokopa do grantového řízení Nadace ČEZ.
- b) v případě získání podpory od Nadace ČEZ, obnovu 2 ks korouhví v kostele sv. Prokopa.

Ad 18) Účetní obce paní Kateřina Hofmeisterová seznámila přítomné, na základě usnesení OZ z minulého zasedání, s nabídkami na dodávku plynu pro budovu OÚ (viz **příloha č. 8**). V současnosti dodává plyn firma RWE.

	SPOTŘEBA MWh	OBDOBÍ	celková platba v Kč bez DPH	celková platba v Kč včetně DPH
ČEZ	38,518	12 měsíců	35 519,00	42 977,99
RWE	38,518	12 měsíců	47 967,26	57 633,40
EON	38,52	12 měsíců	40 943,01	49 541,05

FAKTUROVANÁ
SPOTŘEBA
2013/2014

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

Výsledek hlasování: pro 6 členů
proti 0 členů
zdržel se 0 členů

Přijaté usnesení :

- OZ schválilo změnu dodavatele plynu pro budovu OÚ a to ze společnosti RWE Energie (IČ 49 90 32 09) na společnost ČEZ Prodej, s.r.o. (IČ 27232433).
- Pověřilo starostku a místostarostu obce důkladně nastudovat podmínky dodávky plynu a následně starostku obce i podpisem smlouvy.

Ad 19) Místostarosta obce JUDr. Jan Drda informoval přítomné se zněním Obecně závazné vyhlášky obce Nezdice č. 2/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem (viz **příloha č. 9**).

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

Výsledek hlasování: pro 6 členů
proti 0 členů
zdržel se 0 členů

Přijaté usnesení: OZ schválilo Obecně závaznou vyhlášku obce Nezdice č. 2/2015 (viz **příloha č. 9**).

Ad 20) Dalším bodem jednání byla kontrola obecní kroniky. Kronikářka paní Marie Tikalová předložila koncept zápisu do kroniky za rok 2015. Zastupitelé si koncept ponechali k prostudování.

Obecní zastupitelstvo vzalo koncept zápisu do kroniky za rok 2015 na vědomí.

Ad 21) Projednání ostatních záležitostí :

Přítomní byli seznámeni (viz příloha č. 10):

- s rozhodnutím KÚ Plzeňského kraje č.j.319/2015 o povolení výjimky škodlivě zasahovat do přirozeného vývoje a do biotopu silně ohroženého zvláště chráněného lednáčka říčního realizací záměru opravy nátrže na řece Úhlavě.
- s úhradou příspěvku ve výši 9.000,- Kč Městu Švihov na nákup školního nábytku, učebnic a pomůcek pro žáky ZŠ Švihov v roce 2015.

- s oznámením č.j. 249/2015 o veřejném projednání návrhu ÚP Lužany.
- s termínem sběru nebezpečných odpadů z komunální sféry ve čtvrtek 22. 10. 2015, který se uskuteční ve spolupráci se Svazkem obcí okresu Plzeň-jih, ZKS a.s. a OÚ Nezdice.
- s podpisem Smlouvy o poskytnutí dotace č.j. 318/2015 ve výši 200 tis. Kč, v rámci dotačního programu Program stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje 2015, určené na akci „ Oprava hřbitovní zdi a márnice v Nezdicích I. etapa.
- s oznámením o zahájení řízení č.j.314/2015 ve věci domovní ČOV pro nový rodinný dům na pozemku parc.č.135/25 a parc.č.135/26 a v horních Nezdicích.
- s územním souhlasem MěÚ Klatovy s umístěním stavby přípojky NN č.j. 311/2015 na pozemcích parc.č. 279/1 a parc.č. 135/26 v k.ú. Nezdice nad Úhlavou, pro nový rodinný dům na pozemku parc.č.135/25 a parc.č.135/26 a v horních Nezdicích.
- s územním souhlasem MěÚ Klatovy s umístěním stavby domovní ČOV č.j. 287/2015 na pozemku parc.č. 135/26 v k.ú. Nezdice nad Úhlavou pro nový rodinný dům na pozemku parc.č.135/25 a parc.č.135/26 a v horních Nezdicích.
- s rozhodnutím MěÚ Přeštice o vydání stavebního povolení ke stavbě vodního díla domovní ČOV pro rodinný dům č.p. 86 v dolních Nezdicích.
- s rozhodnutím MěÚ Přeštice o vydání stavebního povolení ke stavbě vodního díla domovní ČOV pro rodinný dům č.p. 21 v dolních Nezdicích.
- s územním souhlasem MěÚ Klatovy s umístěním stavby Nezdice u Borov-PJ, p.č. 135/26-kNN IP-12-0003953 č.j. 328/2015 na pozemku parc.č. 135/26 a parc.č. 279/1 v k.ú. Nezdice nad Úhlavou pro nový rodinný dům na pozemku parc.č.135/25 a parc.č.135/26 a v horních Nezdicích.
- s informací o vyjádření OÚ Nezdice, jako věcně a místně příslušného silničního správního úřadu ke stavbě změny oplocení pozemku parc.č. 56/3 v k.ú. Nezdice nad Úhlavou.
- se stížností paní Jarmily Adamcové ze dne 14.7.2015 na nedodržování rychlosti automobilů v obci.

Obecní zastupitelstvo vzalo ad 21) na vědomí.

Ad 22) Starostka obce otevřela diskuzi.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Ad 23) Závěr

Starostka obce poděkovala všem přítomným i zastupitelům za účast. Zasedání OZ skončilo v 19,50hod.

Ověřovatelé zápisu: pan Roman Plachý

pan Miloslav Hořký

Zápis provedla: Kateřina Hofmeisterová

V Nezdicích dne 30. 9. 2015

.....

JUDr. Jan Drda
místostarosta



.....

Ing. Hana Bouchnerová
starostka